

Temeljem članka 9. Pravilnika o korištenju javnih površina i Odluke o raspisivanju natječaja za dodjelu javne površine za postavu kioska, od dana 08.03.2013. godine, Gradonačelnik Grada Poreč-Parenzo raspisuje:

NATJEČAJ
za dodjelu javnih površina za postavu kioska

a) Javne površine za postavu kioska za obavljanje trgovačke djelatnosti

Rbr.	Lokacija	k.č.	Broj mjesta	Početni porez	Iznos paušala	Iznos jamčevine
1.	Raskrižje O. m. Tita – R. Končara	4397	1(duhan, tisak)	25.000,00	2.000,00/500,00	12.500,00
2.	Gradska riva – kod terase	4399/1	1	35.000,00	2.000,00/500,00	17.500,00
3.	Gradska riva – kod mola za otok	642 i 644/1	1	35.000,00	2.000,00/500,00	17.500,00
4.	Gradska riva – od ZB do carinskog gata	648/1	4	35.000,00	2.000,00/500,00	17.500,00
5.	Gradska riva – od ZB do carinskog gata	648/1	1 (duhan, tisak)	25.000,00	2.000,00/500,00	12.500,00
6.	Gradska riva – kod okrugle kule	648/1	1(duhan, tisak)	25.000,00	2.000,00/500,00	12.500,00
7.	Park Olge Ban	392	(duhan, tisak)	15.000,00	2.000,00/500,00	7.500,00
8.	Raskrižje G. Kalčića – V. Spinčića	3875	1(duhan, tisak)	15.000,00	2.000,00/500,00	7.500,00
9.	Raskrižje N. Tesle – Šetalište A. Restovića	3712	2	20.000,00	2.000,00/500,00	10.000,00
10.	Prvomajska – kod škole A. Štifanić	622	1(duhan, tisak)	15.000,00	2.000,00/500,00	7.500,00
11.	M. Gioseffi – kod Doma zdravlja	3936	1 (trgovina)	12.000,00	2.000,00/500,00	6.000,00
12.	M. Gioseffi – kod Doma zdravlja	3936	1 (duhan, tisak)	10.000,00	2.000,00/500,00	5.000,00
13.	Mate Vlašića – parkiralište	3551/2	1(duhan, tisak)	10.000,00	2.000,00/500,00	5.000,00
14.	Mate Vlašića – kod Auto centra	6045	1(duhan, tisak)	10.000,00	2.000,00/500,00	5.000,00
15.	Križanje M. Lombarda – R. Stipe	3745/3746	1	20.000,00	2.000,00/500,00	10.000,00
16.	Naselje Vranići – kod igrališta	1893/1	1	12.000,00	2.000,00/500,00	6.000,00
17.	Naselje Vranići – kod igrališta	1893/1	1	12.000,00	2.000,00/500,00	6.000,00
18.	Nova Vas – autobusno stajalište	591/1	1(duhan, tisak)	10.000,00	2.000,00/500,00	5.000,00
19.	Žbandaj – kod osnovne škole	2102/1	1(duhan, tisak)	10.000,00	2.000,00/500,00	5.000,00
20.	Vrvari – kod bočališta	203/6	1	12.000,00	2.000,00/500,00	6.000,00

Napomena pod a):

Ukoliko kiosk namijenjen za prodaju duhana, tiska i slične robe namjerava prodavati piće, odnosno alkoholne i bezalkoholne napitke, obvezan je ponuditi najmanje početni porez u iznosu od 35.000,00 kuna što je početni iznos za trgovačke sadržaje (odnosi se na red. br. 1,5,6,7,8,10,12,13,14,18 i 19).

b) Javne površine za postavu kioska za obavljanje ugostiteljske djelatnosti

Rbr.	Lokacija	k.č.	Broj mjesta	Početni porez	Iznos paušala	Iznos jamčevine
1.	Raskrižje O. m. Tita – Rade Končara	4397	1	40.000,00	2.000,00/500,00	20.000,00
2.	Gradska riva - viale	4397	1	40.000,00	2.000,00/500,00	20.000,00
3.	Turistička ulica – parkiralište kod Općinskog suda	4440/1	1	40.000,00	2.000,00/500,00	20.000,00
4.	Gradska riva – kod terase	4399/1	1	40.000,00	2.000,00/500,00	20.000,00
5.	Karla Huguesa – autobusni kolodvor	4382	1	40.000,00	2.000,00/500,00	20.000,00
6.	Karla Huguesa – Prvomajska, uz borovu šumicu	4344/2	1	30.000,00	2.000,00/500,00	15.000,00
7.	Raskrižje A. Butorac – R. Končara (boćalište)	4503	1	40.000,00	2.000,00/500,00	20.000,00
8.	Park Olge Ban	392	1	30.000,00	2.000,00/500,00	15.000,00
9.	Raskrižje N. Tesle – G. Kalčića	3852	1	30.000,00	2.000,00/500,00	15.000,00
10.	Prvomajska ulica – kod škole A. Štifanića	483/2	1	30.000,00	2.000,00/500,00	15.000,00
11.	M. Gioseffi – kod Doma zdravlja	3936	1	20.000,00	2.000,00/500,00	10.000,00
12.	Gradsko kupalište – Šetalište A. Štifanića, rekreaciona zona	4503	1	40.000,00	2.000,00/500,00	20.000,00
13.	Žbandaj – kod osnovne škole	2102/4	1	20.000,00	2.000,00/500,00	10.000,00
14.	Vrvari – kod boćališta	203/6	1	20.000,00	2.000,00/500,00	10.000,00
15.	Šetalište A. Restovića - ispod Hotela Zagreb	3712	1	30.000,00	2.000,00/500,00	15.000,00

Važnije napomene i uvjeti korištenja javnih površina:

Početni iznos poreza odnosi se na veličinu kioska do 12 m² i dodatnih 3 m² za slaganje robe kod trgovačkih kioska. Preko te veličine iznos poreza se za svaki započeti četvorni metar zauzimanja javne površine uvećava za 1/12 godišnjeg poreza, a sve sukladno članku 26. stavak 3. Odluke o porezima Grada Poreča-Parenzo ("Službeni glasnik Grada Poreča", br. 16/01, 18/06, 4/08, 1/10, 4/10, 3/11 i 3/12).

Korisnicima javnih površina na kojima je postavljen kiosk za obavljanje ugostiteljske djelatnosti, a dodatno koriste javnu površinu za ugostiteljsku terasu ili drugu namjenu, posebno će se obračunati porez za korištenje javne površine.

U slučaju izvođenja infrastrukturnih radova, radova na uređenju lokacije na kojoj se nalazi javna površina i ostalih radova od javnog interesa, Grad zadržava pravo ukidanja javnih površina za vrijeme trajanja odobrenja za korištenje.

Javne površine za postavu kioska za obavljanje trgovačke i ugostiteljske djelatnosti uvjetno se dodjeljuju na razdoblje od 3 (tri) godine, odnosno zaključno do 31.12.2015. godine.

Rješenje kojim se odobrava korištenje javne površine izdaje se korisniku svake godine uz ispunjenje slijedećih uvjeta:

- a) da nema duga prema Gradu Poreču-Parenzo kao pravna osoba, odgovorna osoba u tvrtki ili obrtu ili fizička osoba,
- b) da nema duga prema poreznoj upravi s osnova poreza i doprinosa,
- c) da nije koristio javnu površinu suprotno rješenju ili odobrenju,
- d) da u protekloj godini nema više od 1 (jedne) kazne (mandatne kazne ili obveznog prekršajnog naloga), izrečene od strane komunalnog redarstva, za prekršaje po Odluci o komunalnom redu, Odluci o prekršajima protiv javnog reda i mira i Pravilniku o korištenju javnih površina.

Godišnjim rješenjem utvrđuju se uvjeti korištenja javne površine, a rokovi dospeljeća i iznos poreznog duga utvrđuju se posebnim poreznim rješenjem koje izdaje UO za proračun i gospodarstvo. U slučaju mogućih Izmjena Odluke o porezima, odnosno povećanja godišnjeg poreza, korisnici su dužni platiti minimalnu početnu cijenu godišnjeg poreza bez obzira na visinu ponude na natječaju.

Posebni uvjeti:

- djelatnost u kioscima obavlja se tijekom cijele godine,
- istekom roka, kiosci se u roku od 7 (sedam) dana trebaju ukloniti sa javne površine (osim u slučaju ponovne provedbe natječaja za javne površine),
- pravo podnošenja ponuda imaju sve tvrtke i obrti, čiji su vlasnici hrvatski državljani, koje su uredno registrirane za obavljanje određene djelatnosti, a sjedište imaju na području Republike Hrvatske, uz ispunjenje ostalih natječajnih uvjeta,
- fizičke osobe ne mogu podnijeti prijavu na natječaj,
- **raniji korisnik javne površine, koji je uredan korisnik, ima prvenstveno pravo korištenja javne površine pod uvjetom da je istu koristio sukladno izdanom odobrenju i da prihvaća najvišu ponuđenu cijenu na natječaju uzimajući u obzir potpune, pravovaljane i pravovremene ponude,**
- ukoliko u trenutku podnošenja ponude ponuditelj ima bilo kakvog duga prema Gradu Poreču-Parenzo, ponuda će se odbaciti,
- nepotpune, nepravovaljane i ponude zaprimljene izvan natječajnog roka odbaciti će se,
- korisnicima javnih površina dodatno će se obračunati utrošak električne energije, ukoliko su priključeni na izvor električne energije čiju potrošnju plaća Grad Poreč-Parenzo te održavanje javnih površina,
- navedeni iznos paušala od 2.000,00 kuna odnosi se na sadržaje koji su priključeni na izvor električne energije za koji troškove podmiruje Grad, dok se za ostale sadržaje plaća paušal od 500,00 kuna,
- sve troškove oko dobave i postavljanja objekta na javnu površinu, priključaka na infrastrukturu, uređenja objekta i njegovog dovođenja u funkcionalnu uporabu kao i ishodovanje minimalnih tehničkih uvjeta i ostalih dozvola od nadležnih službi, snosi korisnik javne površine.

Sadržaj pisanog dijela ponude:

- naziv tvrtke ili obrta, s naznakom sjedišta, matični broj, OIB, žiro račun i naziv poslovne banke,

- ime i prezime odgovorne osobe u tvrtki ili obrtnika, sa naznakom prebivališta,
- oznaku javne površine (lokacija) s rednim brojem mjesta,
- visinu (iznos) ponude (najmanje u visini početnog iznosa poreza),
- sadržaj djelatnosti-ponude (precizno navesti što će se nuditi),
- električnu snagu potrebnu za obavljanje djelatnosti, ukoliko je kiosk spojen na izvor električne energije za koji troškove podmiruje Grad (ukoliko to nije slučaj, isto treba navesti u ponudi; plaćanje paušalnog poreza na gradskim mjernim mjestima podrazumijeva ugradnju ograničivača struje od 16A koji je dostatan za rasvjetu, napajanje blagajni i ostale potrebe; u slučaju potrebe za dodatnom električnom snagom u svrhu izrade ili prodaje određene robe ili proizvoda, korisnik je dužan ishoditi posebno odobrenje Upravnog odjela za komunalni sustav te regulirati način plaćanja utrošene električne energije za tu sezonu).

Uz pisanu ponudu odnosno prijavu, ponuditelj treba obvezno priložiti:

- izvod iz sudskog registra, odnosno izvod iz obrtnog registra ili obrtnicu vlastitog obrta (u izvorniku ili ovjerenoj preslici),
- uvjerenje o prebivalištu za odgovornu osobu u tvrtki, odnosno obrtnika,
- osobna iskaznica odgovorne osobe u tvrtki ili obrtnika,
- preslik domovnice odgovorne osobe u tvrtki ili obrtnika,
- potvrdu Upravnog odjela za proračun i gospodarstvo Grada Poreča - Parenzo da nema duga prema Gradu Poreču-Parenzo, ne stariju od 30 dana,
- potvrdu nadležne ispostave Porezne uprave da nema duga po osnovu poreza i doprinosa, ne stariju od 30 dana,
- dokaz o uplati jamčevine (uplatnica, potvrda i drugo),
- dokaz o postojanju prvenstvenog prava za dodjelu javne površine (preslika rješenja o korištenju ili rješenje o razrezu poreza).

Iznos jamčevine plaća se u korist Proračuna Grada Poreča - Parenzo - na račun broj 2340009 - 1834800003, poziv na broj 68 1740 - OIB.

Ponuditeljima koji ne uspiju u natječaju jamčevina će se vratiti (isplatiti) na navedeni račun u roku od 8 dana od dana objave odluke o dodjeli javnih površina na Oglasnoj ploči Grada Poreča - Parenzo.

Ponude se u zatvorenoj koverti, dostavljaju poštom ili neposredno u Prijemni ured (pisarnicu) Grada Poreča - Parenzo, Obala m. Tita 5, uz naznaku : GRAD POREČ - PARENZO, Komisija za poslovne prostore i javne površine – "Ne otvaraj – ponuda na natječaj - kiosci" do zaključno 19.03.2013. godine u 11,00 sati.

Komisija za poslovne prostore i javne površine, u roku od 15 (petnaest) dana, po isteku roka za prijavu na natječaj, između potpunih, pravovaljanih i pravovremenih ponuda, utvrdit će prijedlog izbora (liste) najpovoljnijih ponuditelja, primjenom kriterija iz članaka 12. i 14. Pravilnika o korištenju javnih površina.

Gradonačelnik Grada Poreča-Parenzo može bez posebnog obrazloženja poništiti natječaj u cjelini ili pojedinu javnu površinu, ako ocijeni da ponuda (prijava) na natječaj ili sadržaj ponude ne zadovoljava traženu kvalitetu, kao i iz drugih razloga.

Odluku o izboru najpovoljnijih ponuditelja – popis, donosi Gradonačelnik.

Gradonačelnik

Edi Štifanić